



PEMERINTAH KABUPATEN CIREBON
DINAS KETAHANAN PANGAN DAN PERIKANAN

Jln. Sunan Drajat No.18 Telp. (0231) 321050, Fax. (0231) 325570

SUMBER

45611

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

**Belanja Jasa Konsultansi Pengawasan Rekayasa-Jasa Pengawas Pekerjaan Konstruksi
Bangunan Gedung UPTD Benih Ikan Cikalahang - Desa Cikalahang Kecamatan
Dukupuntang Tahun 2024**

1. Standar Teknis

Pekerjaan yang dilaksanakan mengikuti ketentuan sebagaimana tersebut di bawah ini, dengan berpedoman pada:

- a. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Jasa Konstruksi
- b. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Bangunan Gedung
- c. Peraturan LKPP Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia
- d. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 10 Tahun 2021 tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi
- e. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2022 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan
- f. Standar Teknis Pelaksanaan Survei dan Pemetaan terbaru guna memperoleh data sebenarnya sekaligus sebagai bahan informasi desain engineering sesuai ketentuan dan kaidah teknis lapangan.
- g. SNI 2847-2019 Persyaratan Beton Struktural Untuk Bangunan Gedung
- h. SNI 1726-2019 Tata Cara Perencanaan Ketahanan Gempa Untuk Struktur Bangunan Gedung dan Non-gedung

2. Ruang Lingkup Pekerjaan

Ruang lingkup Pekerjaan yang akan dilaksanakan Penyedia Pengawas Pekerjaan Konstruksi meliputi:

A. PEKERJAAN GEDUNG HATCHERY & GEDUNG PERALATAN

- I. PEKERJAAN PERSIAPAN
- II. PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN
- III. PEKERJAAN PEMBUATAN PONDASI
- IV. PEKERJAAN BESI & BETON
- V. PEKERJAAN PAS. DINDING
- VI. PEKERJAAN ATAP & PLAFOND
- VII. PEKERJAAN ELEKTRIKAL
- VIII. PEKERJAAN PLUMBING
- IX. PEKERJAAN KERAMIK LANTAI
- X. PEKERJAAN PINTU & JENDELA

B. PEKERJAAN PAGAR & KAWAT BERDURI

- I. PEKERJAAN GALIAN DAN URUGAN
- II. PEKERJAAN PEMBUATAN PONDASI
- III. PEKERJAAN PAS. DINDING
- IV. PEKERJAAN BESI & BETON
- V. PEKERJAAN LAIN-LAIN
- VI. PEKERJAAN PENGHIJAUAN

C. PEMBUATAN TEMPAT PARKIR;

- I PEKERJAAN PERSIAPAN
- II PEKERJAAN PEMBUATAN CANOPY

D. PEMBANGUNAN KOLAM INDUK, LARVA CALON INDUK

- I PEKERJAAN PERSIAPAN
- II PEKERJAAN KOLAM INDUK
- III PEKERJAAN KOLAM LARVA
- IV PEKERJAAN KOLAM CALON INDUK

E. PEMBUATAN SALURAN AIR

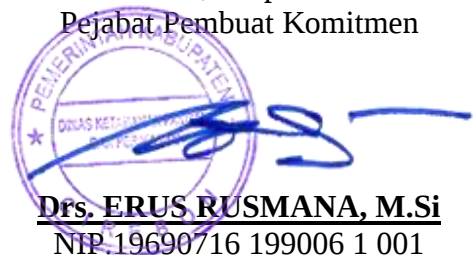
- I PEKERJAAN PERSIAPAN
- II PEKERJAAN SALURAN AIR

Uraian pelaksanaan Ruang Lingkup Pekerjaan sebagai berikut :

1. Melakukan pengawasan pekerjaan Pengawasan Konstruksi di UPTD Benih Ikan Cikalahang, serta mengarahkan penyedia jasa pemborongan dalam melaksanakan pekerjaan.
2. Melaksanakan pengawasan terhadap kualitas bahan-bahan yang dipakai, sesuai dengan dokumen perencanaann yang telah disusun oleh perencana konstruksi (gambar teknis dan spesifikasi teknis), dengan segala tambahan dan perubahannya, serta ketentuan teknis (pedoman dan standar teknis yang dipersyaratkan).
3. Memberikan pertimbangan dan rekomendasi bagi pengguna jasa atas permasalahan yang mungkin timbul selama pelaksanaan kegiatan fisik.
4. Melaksanakan pengawasan atas teknis pelaksanaan sesuai dengan ketentuan-ketentuan yang berlaku.
5. Menyusun laporan mingguan pelaksanaan kegiatan fisik.
6. Mengadakan pengawasan volume/besarnya pekerjaan yang dilaksanakan.
7. Mengadakan pengawasan atas tepatnya waktu pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan rencana yang ditetapkan dalam Surat Perjanjian.
8. Memeriksa dan meneliti addendum kontrak (bila ada), yang diajukan penyedia jasa kepada pengguna jasa.
9. Memeriksa dan menghimpun as built drawings yang dibuat oleh kontraktor saat akhir kegiatan pelaksanaan fisik.
10. Melakukan koordinasi dengan Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Ketahanan Pangan dan Perikanan Kabupaten Cirebon mengenai pelaksanaan pekerjaan.
11. Melakukan penilaian atas out put, out come, dan benefit kegiatan fisik, untuk menyiapkan laporan akhir serta memberi saran dan masukan bagi pengguna jasa mengenai perbaikan pelaksanaan kegiatan.
12. Mengawasi jalannya pekerjaan Pengawasan Konstruksi di UPTD Benih Ikan Cikalahang baik itu dari segi teknis maupun non teknis/administrasi untuk menjaga aspek kualitas maupun kuantitas pekerjaan.

Cirebon, April 2024

Pejabat Pembuat Komitmen



Drs. ERUS RUSMANA, M.Si
NIP.19690716 199006 1 001